

Hausordnung

Liebe Gäste,

wir heißen euch/dich in unserer Ferienunterkunft herzlich willkommen und wünschen einen erlebnisreichen und erholsamen Aufenthalt!

Mit unserer Unterkunft möchten wir euch/dir die Basis für unbeschwerte und entspannte Tage bieten. Damit dies nach Möglichkeit immer gelingt, ist es erforderlich, dass unsere Gäste die Hausordnung kennen und einhalten. Mit der Buchung akzeptiert ihr diese Hausordnung und tragt dafür Sorge, dass ihr und alle Mitreisenden die Hausordnung einhalten. Wir bedanken uns im Voraus für eure Mitwirkung!

Solltet ihr noch Fragen zu dieser Hausordnung haben, erreicht ihr uns jederzeit unter folgenden Telefonnummern: +49 (0) 2472 - 9702150,
(S) +49 (0) 160 - 96490449, (L) +49 (0) 176 - 64898977 .



RUHEZEITEN

In unserer Ferienunterkunft sind die öffentlichen Ruhezeiten, wie Mittags- und Sonntagsruhe einzuhalten. Aus Rücksicht und im Sinne einer guten Nachbarschaft ist außerdem täglich zwischen 22.00 Uhr und 7.00 Uhr Nachtruhe zu halten.



RAUCHEN

Das Rauchen (gilt auch für E-Zigaretten und Dampfer!) ist in unserer Ferienunterkunft sowie im gesamten Gebäude generell nicht erlaubt. Begeht euch dazu bitte in den Außenbereich und nutzt dort einen Aschenbecher. Die vollständig abgekühlten Zigarettenreste entsorgt ihr bitte im Restmüll. Sollte es zu Brandflecken oder -löchern kommen, meldet dies bitte umgehend bei uns als Vermieter. Die Reparaturkosten für die entstandenen Schäden habt ihr als Mieter selbstverständlich zu tragen.



BEZAHLUNG

Da wir als Gastgeber voll berufstätig sind, bitten wir euch, die Rechnung spätestens am Vorabend der Abreise direkt bei uns in bar zu begleichen. Sollten wir an dem Abend nur eingeschränkt erreichbar sein, informieren wir euch vorher darüber und stimmen einen Termin ab. Die E-Ladesäule fürs Auto ist nach dem letzten Ladevorgang mit uns abzurechnen.



INTERNET

In unserer Ferienunterkunft steht euch kostenlos ein Internetzugang per WLAN zur Verfügung. Den Zugangscodes dafür erhaltet ihr bei eurer Anreise. Die Nutzung dieses Internetzugangs



Eife(e)l-Home – Die Wohlfühl-Ferienwohnung

erfolgt dabei auf eigene Gefahr. Wir als Vermieter übernehmen keinerlei Haftung für jegliche eurer Aktivitäten im Internet.



HAUSTIERE

Das Halten von Haustieren ist in unserer Ferienwohnung generell nicht erlaubt.



BESUCHER

In der Ferienunterkunft dürfen sich aus Sicherheitsgründen maximal vier Personen aufhalten. Sollten Besucher ebenfalls in der Ferienunterkunft übernachten, müsst ihr diese vorher beim Vermieter anmelden. Die Anmeldung der Besucher kann dabei telefonisch oder per E-Mail erfolgen. Pro Besucher und Übernachtung werden dann Kosten in Höhe von 20 Euro fällig. Die Besucher haben sich selbstverständlich ebenfalls an diese Hausordnung zu halten, was durch den Mieter sichergestellt werden muss.



VERANSTALTUNGEN UND PARTYS

Jegliche Veranstaltungen und Partys sind in unserer Ferienwohnung grundsätzlich untersagt. Jedes Treffen von mehreren Personen in unserer Ferienunterkunft hat die entsprechenden Bedingungen dieser Hausordnung zu erfüllen.



MÜLLTRENNUNG UND ENTSORGUNG

Da wir zur Mülltrennung verpflichtet sind und dies auch unterstützen, bitten wir euch, in unserer Ferienunterkunft ebenfalls den Müll zu trennen. Dafür stehen euch entsprechende Entsorgungsmöglichkeiten für Bioabfälle, Papier, Kunststoff, Restmüll und Glas zur Verfügung. Auch neue Mülltüten sind in der Ferienunterkunft vorhanden, die ihr bei Bedarf verwenden solltet. Werft außerdem nie Essensreste, Müll oder Hygieneartikel in die Toilette oder andere Abflüsse, da sonst unmittelbar die im Keller befindliche Hebeanlage streikt und der Installateur diese reinigen muss. Die dadurch entstandenen Aufwendungen und Schäden habt ihr als Mieter zu tragen. Entsorgt euren Müll bitte daher ausschließlich in den dafür vorgesehenen Behältern.

Sollten mal größere Mengen an Altglas anfallen, bringt dies bitte zum Altglascontainer in der Schmiedegasse 1 - auf dem ehamilgen Schulhof. (siehe Übersichtskarte Höfen)



SICHERHEIT

Aus Sicherheitsgründen ist die Eingangstür der Ferienunterkunft grundsätzlich geschlossen zu halten. Zudem muss die Eingangstür beim Verlassen des Hauses mit dem Schlüssel



Eife(e)l-Home – Die Wohlfühl-Ferienwohnung

verschlossen werden. Die Fenster sollten ebenfalls beim Verlassen der Ferienunterkunft sowie nachts geschlossen sein. Im Sinne des Brandschutzes ist zudem darauf zu achten, dass die Fluchtwege nicht blockiert sind. Auch Heizung, Licht und andere Vorrichtungen sollten immer ausgeschaltet werden, insofern sie nicht genutzt werden. Dies gilt ebenfalls für elektrische Geräte. Das Laden eines Elektro-Autos ist über die normale 230V-Steckdose bei uns nicht gestattet.

Lüften

Im Sinne des Infektionsschutzes aber auch zur Vermeidung von Schimmelbildung ist es nötig, die Ferienunterkunft ausreichend zu lüften. Öffnet dafür bitte mehrmals täglich für 5 bis 10 Minuten die Fenster, insbesondere nach dem Duschen im Bad.

Außenbereich

Gegenstände im Außenbereich, wie Sonnenschirme oder Ähnliches, sind bei starkem Wind und über Nacht zu schließen, um Schäden zu vermeiden und eure Sicherheit zu gewährleisten.

Grillen/Kamin

Einrichtungen mit offenem Feuer sind grundsätzlich nur von Erwachsenen zu nutzen. Entsorgt nach dem Abkühlen die Asche und sonstige Reste im Restmüll.

Notfallkontakte

Im Notfall kontaktiert bitte die Polizei mit der Rufnummer 110 oder die Feuerwehr mit der Rufnummer 112 oder nutzt eines der folgenden nahegelegenen Krankenhäuser:

Eifelklinik St. Brigida GmbH & Co. KG
Kammerbruchstraße 8
52152 Simmerath
+49 (0) 2473 - 89-0

Krankenhaus Schleiden
Am Hähnchen 36
53937 Schleiden
+49 (0) 2445 - 87-0



PARKEN / E-AUTO / FAHRRÄDER / E-BIKES

Für euren Aufenthalt bei uns in der Ferienunterkunft steht ein Parkplatz für euer Auto vor der Ferienwohnung zur Verfügung. Bitte achtet darauf, dass beim Parken andere Fahrzeuge, Nachbarn oder Gehwege nicht blockiert werden. Bitte beachtet außerdem, dass wir als Vermieter nicht für das auf dem Parkplatz abgestellte Fahrzeug und dessen Inhalt haften. Weitere öffentliche Stellflächen befinden sich in unmittelbarer Nähe.

Euer E-Auto könnt ihr nach Anmeldung und gemeinsamer Ablesung des Zählers an unserer 11kw Wallbox mit der zur Verfügung gestellten RFID-Karte laden. Die separate Abrechnung erfolgt spätestens bei Abreise mit dem verbrauchten Strom und dem zu dem Zeitpunkt von uns anhand des Strompreises festgelegten Konditionen. Ein Laden an der normalen Steckdose ist strengstens untersagt.

Eure Fahrräder / E-Bikes oder sonstiges Equipment könnt ihr in der exklusiv für die Ferienwohnung verfügbaren abschließbaren Unterstellmöglichkeit einschließen. Dort befinden sich zudem Steckdosen zum Laden eurer E-Bikes. Das Laden der E-Bikes ist im Wohnungspreis enthalten. Wir haften als Vermieter jedoch nicht für die dort eingeschlossenen Inhalte.



REINIGUNG

Für die Reinigung der Ferienunterkunft seid ihr während eures Aufenthaltes selbst verantwortlich. Diese ist nicht in der Endreinigung enthalten. Für die notwendigen Reinigungsarbeiten stehen euch entsprechende Reinigungsmittel und -geräte in der Ferienunterkunft zur Verfügung. Vor der Abreise fallen ebenfalls einige Reinigungsarbeiten an. Diese findet ihr im Abschnitt „An- und Abreise“ aufgelistet.



SCHÄDEN / VERLUSTE

In der Ferienunterkunft entstandene Schäden sind dem Vermieter schnellstmöglich zu melden. Schäden, die erst nach eurer Abreise festgestellt werden, können wir nicht akzeptieren. Handelt es sich um kleinere Schäden, wie etwa ein zerbrochenes Glas, übernehmen wir als Vermieter den Ersatz. Für größere Beschädigungen der Ausstattung oder der Ferienunterkunft haftet jedoch ihr als Mieter. Um Schäden zu vermeiden, seht bitte davon ab, Möbel zu verrücken, und meidet andere potenzielle Gefahrenquellen. Verlust von Gegenständen meldet ihr bitte auch unverzüglich.



SCHLÜSSEL

Bei der Anreise erhaltet ihr einen Haustürschlüssel für die Ferienunterkunft, welcher Teil einer Schließanlage ist. Bitte gebt den Schlüssel nie aus der Hand. Solltet ihr den Schlüssel verlieren, meldet dies umgehend bei uns. Die Kosten für den Aufwand der Neubeschaffung im Rahmen der gesamten Schließanlage trägt der Gast.



HAFTUNG UND HAUSRECHT

Wir als Vermieter haften nicht für Wertgegenstände der Gäste. Weiterhin haften wir nicht für Sach- und Körperschäden durch die Gegebenheiten in und um die Ferienwohnung herum. Wir tragen jedoch Sorge dafür, dass das Risiko so gering wie möglich ist.

Grundsätzlich behalten wir uns das Recht vor, die Ferienwohnung ohne Wissen des Gastes zu betreten, wenn dies für notwendige Reparaturen unerlässlich ist.



Eife(e)l-Home – Die Wohlfühl-Ferienwohnung



AN- UND ABREISE

Um sicherzustellen, dass die Ferienunterkunft optimal für unsere Gäste vorbereitet ist, könnt ihr am Anreisetag ab 16:00 Uhr einchecken.

Am Abreisetag ist die Ferienunterkunft dann bis 10:00 Uhr zu räumen und in einem ordnungsgemäßen Zustand zu hinterlassen. Dazu gehört:

- Kühlschrank leeren und trocken abwischen
- Geschirr säubern und trocken an seinen Platz zurückstellen
- Restliche Lebensmittel entsorgen
- Hausmüll in die vorgesehenen Müllbehälter vor der FeWo entsorgen
- Falls nötig benutzte Geräte und Einrichtungen reinigen
- Elektrogeräte ausschalten (außer Kühlschrank)
- Fegen der genutzten Räume in der Ferienunterkunft
- Den Schlüssel bitte innen auf der Tür stecken lassen und die Wohnungstür zuziehen oder alternativ bei den Gastgebern persönlich abgeben**

Diese Hausordnung dient dazu, dass ihr einen möglichst angenehmen und sicheren Aufenthalt in unserer Ferienunterkunft genießen könnt. Die Einhaltung der Hausordnung ist somit unerlässlich. Ein Verstoß gegen diese Hausordnung ist ein Verstoß gegen die Mietbedingungen, die im Mietvertrag festgelegt sind. Wir bitten euch dies zu beachten und wünschen allen Gästen einen erholsamen Aufenthalt und eine schöne Zeit bei uns!

Die Hausordnung wurde vom Mieter mit der verbindlichen Buchung zur Kenntnis genommen und akzeptiert.

Monschau, Jan 2025

Ort/Datum, Unterschrift Vermieter

Ort/Datum, Unterschrift Mieter